

埼玉県県民活動総合センター業務委託一般競争入札（事前審査型）公告

業務委託について下記のとおり一般競争入札を行うので、公益財団法人いきいき埼玉業務委託一般競争入札（事前審査型）執行要領（以下「要領」という。）第 4 条の規定に基づき公告する。

なお、本公告に記載のない事項については、要領の規定によるものとする。

平成 31 年 3 月 6 日

公益財団法人いきいき埼玉
理事長 岡 崎 守

記

1 業務委託概要等

(1) 入札対象業務

埼玉県県民活動総合センター警備及び施設管理業務委託

(2) 場所

埼玉県北足立郡伊奈町内宿台 6 丁目 2 6 番地

(3) 期間

平成 31 年 4 月 1 日から平成 32 年 3 月 31 日まで

(4) 概要

埼玉県県民活動総合センターの警備及び施設管理業務で以下によるほか、特記仕様書に示すとおり。

ア 警備業務

① 警備業務

センターの建物及び駐車場機器（駐車券発行機、全自動精算機、ゲート開閉装置、事前精算機、監視盤）とその管理地内。

② 駐車場集金業務

センターの駐車場機器（駐車券発行機、全自動精算機、事前精算機）

③ 早朝、夜間での受付業務

セミナー室等の鍵の受け渡し、案内等

イ 施設管理業務

① 運転監視業務

中央監視盤室における電気設備、空調設備等の運転監視

② 各種設備の日常点検業務

設備の維持管理基準に基づく日常点検

③施設維持に関する簡易な小修繕及び軽作業

建物・設備などの簡易な修繕及び施設管理に必要な軽作業など

(5) 入札手続の方法

要領の規定による。

2 入札に参加できる者の形態

単体企業であること。

3 一般競争入札参加資格確認申請書の提出

入札参加を希望する者は、要領第7条の規定により一般競争入札参加資格等確認申請書に一般競争入札参加資格等確認資料を添付し、持参のうえ2部提出すること。

(1) 期間

平成31年3月6日(水)から3月12日(火)まで

受付時間 午前9時～午後5時

(2) 提出場所

公益財団法人いきいき埼玉(埼玉県県民活動総合センター 管理部施設管理担当)

4 入札執行の日時等

入札執行の日時等は次のとおりとする。

ただし、変更する場合は、埼玉県県民活動総合センターのホームページ等で案内する。

(1) 入札日時

平成31年3月26日(火) 11時00分

(2) 入札場所

埼玉県県民活動総合センター 大会議室

5 入札参加資格

本業務委託の競争に参加するのに必要な資格とは、次に挙げる条件をすべて満たし、かつ入札参加資格審査委員会に諮り資格があると認められたものとする。

(1) 基本的な資格要件

ア 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しない者であること。

イ 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続き開始の申し立てがなされている者でないこと。ただし、手続き開始の決定を受けている者を除く。

ウ 民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき更生手続き開始の申し立てがなされている者でないこと。ただし、手続き開始の決定を受けている者を除く。

エ 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県の契約に係る入札参加資格停止等の措置要領に基づく入札参加停止措置を受けていない者であること。

オ 埼玉県の契約に係る暴力団排除措置要領に基づく入札参加除外措置を受けていない

者であること。

(2) 格付け及び登録業務に係る要件

埼玉県の商品買入れ等に係る一般競争入札又は指名競争入札に参加する者に必要な資格等に関する公示（埼玉県告示第999号（平成28年8月2日））に基づき、業種区分「建築物管理」の「A」に格付けされ、以下の区分に申請登録されている者であること。

ア 警備業務 大分類「管理業務」

小分類「人間警備」

イ 施設管理業務

大区分「点検検査業務」

小区分「受変電」、「空調」、「冷凍機」、「給排水」

(3) 所在地の要件

埼玉県内に本店若しくは支店、営業所を有する者であること。

(4) 業務実績

国（公団、機構を含む。）又は地方公共団体等（出資法人を含む。）が所有し、管理する当センター類似施設の警備業務及び施設管理業務を、過去5年間（平成25年4月1日から平成30年3月31日までの間）に1年以上履行した業務実績を有すること。

(5) 技術者要件

仕様書に記載されている有資格者を配置できること。

(6) 都道府県公安委員会の認定要件

警備業法（昭和47年法律117号）第4条の認定について都道府県公安委員会の認定証を受けている者であること。

(7) 社会的信用及び貢献

次のいずれかの項目において取得していること。

ア ISO9001

イ ISO14001

ウ 埼玉県エコアップ

エ エコアクション21

6 入札

参加資格の有無の確認

(1) 要領に基づき入札執行前に確認し、平成31年3月14日（木）までに通知する。

(2) 入札参加資格の有無の再確認

参加資格がない旨の通知を受けた者は、平成31年3月18日（月）午後4時までに、書面により再確認を求めることができる。再確認の結果は、平成31年3月19日（火）午後5時までに回答する。

7 業務仕様書等

業務委託仕様書、特記仕様書その他入札金額の見積に必要な図書（以下「業務仕様書等」という。）は、埼玉県県民活動総合センターのホームページ（以下、「センターホームページ」という。）に公表する。

8 業務仕様書等に関する質疑

業務仕様書等に関する質疑がある場合は、次のとおり質疑書を提出すること。

(1) 受付期間

平成31年3月12日（火）から3月15日（金）まで

受付時間 午前9時～午後5時

(2) 受付場所

質疑書をファクシミリにより提出すること。

埼玉県県民活動総合センターFAX番号 048-728-7130

(3) 質疑に対する回答

質疑書に対する回答は、入札参加資格者全員にファクシミリにて回答する。

回答日時 平成31年3月18日（月）午後5時まで

9 現場説明会

開催しない。

ただし、希望により必要であると判断した場合は現場見学会を実施する。

10 入札に関する注意事項

(1) 入札書に記載する金額

金額は消費税を含まないものとする。（契約締結時に消費税を加算する。）

(2) 入札金額積算内訳書

要領第15条の規定による。

(3) 入札回数

ア 再度入札は2回までとする。

イ 初度入札に参加しない者は、再度入札に参加することができない。

(4) 入札の辞退

要領第18条の規定による。

(5) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

ア 入札者の押印のない入札書による入札

イ 記載事項を訂正した場合においては、その箇所に押印のない入札書による入札

ウ 金額の訂正のある入札書による入札

エ 押印された印影が明らかでない入札書

オ その他要領第22条に該当する入札

(6) その他

ア 一度提出した入札書を書換え、引換又は撤回することはできない。

イ 落札となるべき同額の入札をした者が2人以上あった場合は、くじにより決定する。

ウ 入札に参加する者の数が1人の場合であっても執行する。

エ 入札を公正にできないと認められるときは、入札を執行しないことがある。

1.1 入札保証金

(1) 入札に参加しようとする者は、見積金額の100分の5以上の額（一円未満の端数があるときは、その端数を切り上げるものとする）の入札保証金を納付しなければならない。

ただし、次に掲げる場合には、その全部又は一部の納入を免除することができる。

ア 入札参加希望者が保険会社との間に当財団を被保険者とする入札保証保険契約を締結したとき。

イ 国（公団、機構を含む。）又は地方公共団体等（出資法人を含む。）と種類及び規模をほぼ同じくする契約を過去2年間（平成28年4月1日から平成30年3月31日まで）の間に数回以上すべて誠実に履行したものについて、その者が契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき。

(2) 入札保証金の納付方法は次のとおりとする。

ア 入札参加希望者は、入札保証金を入札日の前日までに公益財団法人いきいき埼玉が指定する口座に振り込むものとし、振込口座については別途通知する。

イ 入札保証金の納付を証する証票を持参し、要領16条2項に規定する参加資格の確認の際に入札執行者に提示する。

(3) 上記(1)のイに該当する場合の免除の方法は、次のとおりとする。

ア 提出方法

原則として当該保険証券を入札場所に持参する。

イ 提出期限

入札日時の開始前まで。

(4) 上記(1)のイに該当する場合の免除の方法は、次のとおりとする。

国（公団、機構を含む。）又は地方公共団体等（出資法人を含む。）と種類及び規模をほぼ同じくする契約を過去2年間（平成28年4月1日から平成30年3月31日まで）の間に数回以上すべて誠実に履行したものについて、その契約書及び仕様書の写しを一般競争参加資格確認申請書に添付すること。

(5) 入札保証金は、入札の終了後に還付する。

なお、落札者がその責めに帰すべき理由により契約を締結しないときは、落札者に係る当該入札保証金は還付しない。

1.2 支払い方法

確認検査終了時 毎月精算

1.3 この公告に関する問い合わせ先

公益財団法人いきいき埼玉 施設管理担当

電話番号048-728-7115

FAX 番号048-728-7130

1.4 その他

本件入札についてはセンターホームページからダウンロードすることにより入手することができる。

<センターホームページアドレス>

埼玉県県民活動総合センター <http://www.kenkatsu.or.jp/>